

A C T I V O		P A S I V O Y C A P I T A L
DISPONIBILIDADES	282,031	PRÉSTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS
INVERSIONES EN VALORES		DE CORTO PLAZO
TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	20,497,964	DE LARGO PLAZO
TÍTULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	----- 20,497,964	115,679,142
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		23,436,784
Créditos comerciales		OTRAS CUENTAS POR PAGAR
Documentados con garantía inmobiliaria	17,673,026	PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES POR PA
Documentados con otras garantías	81,577,956	ACREEDORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR
Sin garantía	20,088,307	249,611
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	----- 119,339,288	1,413,034
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		TOTAL PASIVO
Créditos comerciales		140,778,571
Documentados con otras garantías	2,396,879	CAPITAL CONTRIBUIDO
Sin garantías	969,816	Capital Social
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	----- 3,366,695	Capital Social no exhibido
CARTERA DE CRÉDITO	122,705,983	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	-4,885,771	INCREMENTO POR ACTUALIZACIÓN DE LA PRIMA EN VENTA DE ACCIO
CARTERA DE CRÉDITO (NETA)	117,820,212	40,000,000
TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	117,820,212	-22,023,140
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	623,178	198,920
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	1,236,000	----- 18,175,780
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	22,563,817	CAPITAL GANADO
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A FAVOR)	276,499	RESERVAS DE CAPITAL
OTROS ACTIVOS		RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES
CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGIBLES	1,068,947	RESULTADO NETO
OTROS ACTIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO	----- 154,834	4,476,113
		1,128,066
		----- -35,047
TOTAL ACTIVO	===== 164,523,484 =====	TOTAL CAPITAL CONTABLE
		23,744,913
		===== 164,523,484 =====

CUENTAS DE ORDEN

CUENTAS DE ORDEN	470,801,267
ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	203,717,918
COMPROMISOS CREDITICIOS	59,535,493
BIENES EN ADMINISTRACIÓN	203,717,918
INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS DE CART	146,393
OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	3,683,545

"El Saldo Histórico del Capital Social al 31 de diciembre del 2024, es de 17,976,860 de pesos

Los Conceptos que aparecen en el presente estado se muestran de manera enunciativa mas no limitativa.

"El presente Balance General, se formuló de conformidad con los criterios de contabilidad para Uniones de Crédito, emitidas por la H. Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas prácticas bancarias y a las disposiciones aplicables. El índice de Capitalización es de 18.32 %

El presente Balance General fue aprobado por el Consejo de Administración bajo la responsabilidad de los directivos que lo suscriben". <http://www.cnbv.gob.mx>

 C.P. LUISA GABRIELA DOVALINA LARA
 DIRECTOR GENERAL

 C.P. GABRIELA DEL CARMEN CASTAÑON GTZ.
 CONTADOR GENERAL

 C.P. MARISELA MARTINEZ SAUCEDO
 COMISARIO