



**UNION DE CREDITO DE GOMEZ PALACIO, S.A. DE C.V.**  
**CALLE DURANGO 120 PTE. COL. LAS ROSAS GOMEZ PALACIO, DURANGO C.P. 35090**

**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017**  
**(Cifras en Miles de Pesos)**

<b>ACTIVO</b>		<b>PASIVO Y CAPITAL</b>	
DISPONIBILIDADES	\$ 1,279	PASIVOS BURSATILES	\$ -
CUENTAS DE MARGEN (DERIVADOS)	\$ -	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES		De corto plazo	\$ 75,845
Títulos para negociar	\$ -	De largo plazo	\$ 503 \$ 76,348
Títulos disponibles para la venta	\$ 4,671	COLATERALES VENCIDOS	
Títulos conservados a vencimiento	\$ - \$ 4,671	Reportos	\$ -
DEUDORES POR REPORTO	\$ -	Derivados	\$ -
DERIVADOS		Otros colaterales vencidos	\$ - \$ -
Con fines de negociacion	\$ -	DERIVADOS	
Con fines de cobertura	\$ - \$ -	Con fines de negociacion	\$ -
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	\$ -	Con fines de cobertura	\$ - \$ -
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		AJUSTE DE VALUCION POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	\$ -
Créditos comerciales		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos comerciales sin restricción		Impuestos a la utilidad por pagar	\$ -
Documentos con garantía inmobiliaria	\$ 38,372	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$ -
Documentos con otras garantías	\$ 40,143	Proveedores	\$ -
Sin garantía	\$ -	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ -
Operaciones de factoraje financiero, descuentos o cesion de derechos de credito	\$ -	Acreedores por liquidacion de operaciones	\$ -
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ -	Acreedores por cuentas de margen	\$ -
Préstamos otorgados a otras uniones de credito	\$ -	Acreedores po colaterales recibidos en efectivo	\$ -
Créditos comerciales restringidos		Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 561 \$ 561
Documentos con garantía inmobiliaria	\$ -	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A CARGO)	\$ -
Documentos con otras garantías	\$ -	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ -
Sin garantía	\$ -	TOTAL PASIVO	\$ 76,909
Operaciones de factoraje financiero, de descuentos o cesion de derechos de crédito	\$ -	CAPITAL CONTABLE	
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ -	CAPITAL CONTRIBUIDO	
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	\$ -	Capital Social	\$ 11,166
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	\$ -	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$ -
Préstamos otorgados a otras uniones	\$ -	Primas en venta de acciones	\$ 194 \$ 11,360
TOTAL CARTERA DE CREDITOS VIGENTE	\$ 78,515	CAPITAL GANADO	
CARTERA DE CREDITO VENCIDA		Reservas de Capital	\$ 138
Créditos vencidos comerciales		Resultados de ejercicios anteriores	\$ 1,363
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 2,553	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$ -
Documentados con otras garantías	\$ 92	Resultado por valuacion de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	\$ -
Sin garantías	\$ -	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ -
Operaciones de factoraje financiero, descuentos o cesion de derechos de crédito	\$ -	Resultado neto	\$ 1,090 \$ 2,591
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ -	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 13,951
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	\$ -	CUENTAS DE ORDEN	
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	\$ -	ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	245,298
Préstamos otorgados a otras uniones	\$ -	COMPROMISOS CREDITICIOS	17,762
TOTAL DE CARTERA VENCIDA	\$ 2,645	CUENTAS DE REGISTRO	3,684
CARTERA DE CREDITO TOTAL	\$ 81,160	INTS. DEVENGADOS PROV. CARTERA VENCID,	385
Menos: ESTIM. PREVENTIVA P/RIESGOS CREDITICIOS-	\$ 2,029	SUMA DE PASIVO Y CAPITAL	\$ 90,860
CARTERA DE CREDITO (NETA)	\$ 79,131		
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ -		
Menos: ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ -		
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ -		
TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 79,131		
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 721		
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ 158		
PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 3,134		
INVERSIONES PERMANENTES	\$ -		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ -		
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A FAVOR)	\$ 989		
OTROS ACTIVOS			
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 515		
Otros activos a corto y largo plazo	\$ 262 \$ 777		
TOTAL ACTIVO	\$ 90,860		

"El saldo historico del capital social al 31 de Diciembre de 2017 es de 11,166 miles de pesos"

**Reservas por Calificación de Cartera:**

A-1 \$ 67,010	B-1 \$ 0	C-1 \$ 0	D \$ 0.00
A-2 \$ 0.00	B-2 \$ 0	C-2 \$ 0	E \$ 0
	B-3 \$ 14,104		

EL PRESENTE BALANCE GENERAL SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

INDICE DE CAPITALIZACION A 31 DE DICIEMBRE : 15.59%

SITIO WEB CNBV: [www.gob.mx/cnbv](http://www.gob.mx/cnbv)

<http://ucgomezpalacio.com.mx/cjivos>