

**UNION DE CREDITO DE GOMEZ PALACIO, S.A. DE C.V.**  
**CALLE DURANGO 120 PTE. COL. LAS ROSAS GOMEZ PALACIO, DURANGO C.P. 35090**  
**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019**  
**(Cifras en Miles de Pesos)**

<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO Y CAPITAL</b>		
DISPONIBILIDADES	\$	1,640	PASIVOS BURSATILES	\$	-
CUENTAS DE MARGEN (DERIVADOS)	\$	-			
INVERSIONES EN VALORES			PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS		
Títulos para negociar	\$	-	De corto plazo	\$	95,342
Títulos disponibles para la venta	\$	6,000	De largo plazo	\$	-
Títulos conservados a vencimiento	\$	-		\$	95,342
<b>DEUDORES POR REPORTO</b>	<b>\$</b>	<b>-</b>	COLATERALES VENCIDOS		
DERIVADOS			Reportos	\$	-
Con fines de negociacion	\$	-	Derivados	\$	-
Con fines de cobertura	\$	-	Otros colaterales vencidos	\$	-
<b>AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS</b>	<b>\$</b>	<b>-</b>	DERIVADOS		
CARTERA DE CREDITO VIGENTE			Con fines de negociacion	\$	-
Créditos comerciales			Con fines de cobertura	\$	-
Créditos comerciales sin restricción					
Documentos con garantía inmobiliaria	\$	40,387	AJUSTE DE VALUACION POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	\$	-
Documentos con otras garantías	\$	36,473			
Sin garantía	\$	18,905	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		
Operaciones de factoraje financiero, descuentos o cesion de derechos de crédito	\$	-	Impuestos a la utilidad por pagar	\$	563
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	-	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$	206
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	\$	-	Proveedores	\$	-
Créditos comerciales restringidos			Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$	-
Documentos con garantía inmobiliaria	\$	-	Acreeedores por liquidacion de operaciones	\$	-
Documentos con otras garantías	\$	-	Acreeedores por cuentas de margen	\$	-
Sin garantía	\$	-	Acreeedores po colaterales recibidos en efectivo	\$	-
Operaciones de factoraje financiero, de descuentos o cesion de derechos de crédito	\$	-	Acreeedores diversos y otras cuentas por pagar	\$	1,181
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	-		\$	1,950
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	\$	-			
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	\$	-	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A CARGO)	\$	-
Préstamos otorgados a otras uniones	\$	-			
<b>TOTAL CARTERA DE CREDITOS VIGENTE</b>	<b>\$</b>	<b>95,765</b>	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$	-
CARTERA DE CREDITO VENCIDA			<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>\$</b>	<b>97,292</b>
Créditos vencidos comerciales					
Documentados con garantía inmobiliaria	\$	1,743	CAPITAL CONTABLE		
Documentados con otras garantías	\$	557	CAPITAL CONTRIBUIDO		
Sin garantías			Capital Social	\$	13,057
Operaciones de factoraje financiero, descuentos o cesion de derechos de crédito	\$	-	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas en asamblea de accionistas	\$	226
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$	-	Primas en venta de acciones	\$	13,283
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	\$	-			
Préstamos otorgados a otras uniones de crédito	\$	-	CAPITAL GANADO		
<b>TOTAL DE CARTERA VENCIDA</b>	<b>\$</b>	<b>2,300</b>	Reservas de Capital	\$	324
CARTERA DE CREDITO TOTAL	\$	98,065	Resultados de ejercicios anteriores	\$	3,073
Menos: ESTIM. PREVENTIVA P/RIESGOS CREDITICI-	\$	1,920	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	\$	-
CARTERA DE CREDITO (NETA)	\$	96,145	Resultado por valuacion de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	\$	-
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$	-	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$	-
Menos: ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$	-	Resultado neto	\$	263
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$	-		\$	3,660
<b>TOTAL DE CARTERA DE CREDITO (NETO)</b>	<b>\$</b>	<b>96,145</b>	<b>TOTAL CAPITAL CONTABLE</b>	<b>\$</b>	<b>16,943</b>
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$	337			
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$	47	SUMA DE PASIVO Y CAPITAL	\$	114,235
PROPIEDADES MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$	8,296			
INVERSIONES PERMANENTES	\$	-	C U E N T A S D E O R D E N		
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$	-	ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	249,956	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A FAVOR)	\$	450	COMPROMISOS CREDITICIOS	31,091	
OTROS ACTIVOS			CUENTAS DE REGISTRO	3,684	
Cargos diferidos, pagos anticpados e intangibles	\$	1,032	INTS. DEVENGADOS PROV. CARTERA VENCI	321	
Otros activos a corto y largo plazo	\$	288			
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>\$</b>	<b>114,235</b>			

"El saldo historico del capital social al 31 de Diciembre del 2019 es de 13,057 miles de pesos"

**Reservas por Calificación de Cartera:**

A-1 \$ 83,652	B-1 \$ 1,542	C-1 \$ 0.00	D \$ 0.00
A-2 \$ 0.00	B-2 \$ 0.00	C-2 \$ 0.00	E \$ 0.00
	B-3 \$ 12,845		

EL PRESENTE BALANCE GENERAL SE FORMULO DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CREDITO, EMITIDOS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTICULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CREDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRANDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CREDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRACTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACION BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

INDICE DE CAPITALIZACION A 31 DE DICIEMBRE DE 2019 : 16.37%

SITIO WEB CNBV: [www.gob.mx/cnbv](http://www.gob.mx/cnbv)

<http://urgomezpalacio.com.mx/cgivos>